



COMUNE DI BELLIZZI

Provincia di Salerno

C.A.P. 84092 - Codice Fiscale e Partita IVA 02615970650

Telefono 0828/3580211 - Fax 0828/355849

Area P.I., Cultura,
Servizi Demografici e Servizi alla Persona

Determinazione

N. 674 di Registro Generale del 16/10/2020

Numero di settore 238 del 13.10.2020

Proposta n. 830 del 13.10.2020

OGGETTO: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE (LEGGE 09/12/1998 N. 431, ART.11) - ANNUALITA' 2019 - RETTIFICA E INTEGRAZIONE DETERMINA N. 369 DEL 12.06.2020.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI AREA

L'anno duemilaventi, il giorno tredici del mese di Ottobre nel proprio Ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la propria determina n. 369 del 12.06.2020, esecutiva, con la quale venivano, stabilite, tra l'altro, le modalità di effettuazione dei controlli relativi al procedimento indicato in oggetto;

VISTE le successive determine n. 370 del 15.06.2020 e 377 del 17.06.2020, esecutive, con le quali veniva modificata esclusivamente la modulistica che i beneficiari dovevano presentare;

VISTE le note PEC acquisite al Protocollo generale dell'Ente e conservate agli atti dell'ufficio, con le quali la Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per il Governo del Territorio ha trasmesso:

- ✓ il Bando e tutta la documentazione relativa al contributo di cui all'oggetto con scadenza giorno 13.03.2020;
- ✓ la graduatoria definitiva di competenza di questo Ente, giusto D.D. n. 60 del 09.06.2020, pubblicato sul BURC n. 124 del 10.06.2020;
- ✓ la circolare prot. n. 282402 del 16.06.2020 inerente la procedura da seguire post graduatoria definitiva, dove è precisato, tra l'altro, che nel caso in cui il beneficiario risultasse destinatario anche del contributo sul bando fitti COVID, lo stesso avrà diritto all'importo maggiore tra i due, ovvero, se avesse già percepito il contributo minore, al versamento della differenza tra i due contributi;
- ✓ la circolare prot. PG/2020/0330177 del 14.07.2020, inerente l'avvenuto rifinanziamento per il sostegno al fitto delle abitazioni principali per situazioni di emergenza socio-economica-COVID 19 e bando per la concessione dei contributi al canone di locazione di cui all'art. 11 della L. 431/1998 ai soggetti aventi diritto per l'annualità 2019;

VISTE:

- la nota prot. 14300 del 29.07.2020, con la quale si chiedeva alla Giunta Regionale della Campania di chiarire se il contributo da erogare dovesse essere il 50% del "CONTRIBUTO CON RIDUZIONE DEL 70%" oppure il 50% del "CONTRIBUTO EFFETTIVO" indicati nelle graduatorie regionali;
- la nota prot. 15535 del 24.08.2020, con la quale la Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per il Governo del Territorio, ha chiarito che si dovrà erogare il 50% del contributo effettivo, così come determinato nella graduatoria regionale, eventualmente rimodulato a seguito delle verifiche documentali di competenza comunale;

VISTA la nota PEC prot. PG/2020/0400968 del 02.09.2020 (prot. ns. Ente n. 16058 del 02.09.2020, con la quale la Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per il Governo del Territorio, ha comunicato che:

- ✓ con Decreto Direttoriale n. 85 del 31.08.2020 è stato approvato il riparto delle risorse integrative stanziato con DGR n. 353 del 9.7.2020 per la copertura dei contributi di cui alle graduatorie approvate con il DD 60/2020 e trasmesse a tutti i Comuni;
- ✓ le risorse integrative saranno accreditate immediatamente in misura proporzionale alla quota di risorse disponibili (circa 38%) mentre il restante 62% del finanziamento integrativo, una volta trasferita la somma da parte del MIT, sarà reso disponibile per ciascun comune solo a seguito della rendicontazione di tutte le somme già erogate;
- ✓ è necessario che vengano completate, ai sensi dell'art. 5 del bando regionale, al più presto le verifiche

documentali sulla graduatoria regionale di cui al DD 60/2020, al fine di determinare l'esatto ammontare dei contributi ammissibili;

- ✓ le risorse integrative, insieme alle risorse precedentemente assegnate, appaiono sufficienti alla copertura di almeno il 50% dell'importo di contributo dovuto a tutti i beneficiari, dal primo all'ultimo della graduatoria, garantendo, altresì, un contributo minimo di € 100,00 per gli importi inferiori a tale cifra;
- ✓ raccomanda, pertanto, di garantire tale modalità di erogazione, in osservanza della Delibera di G.R. n. 353 del 9.7.2020;

VISTO il riparto dei finanziamenti integrativi, allegato al DD n. 85/2020, dal quale risulta che a questo Ente è stata assegnata la complessiva somma di € 265.593,12, di cui € 216.222,24 per la FASCIA A ed € 49.370,88 per la FASCIA B;

VISTA la delibera di G.C. n. 96 del 07.10.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale:

- ✓ si prendeva atto della nota PEC prot. PG/2020/0400968 del 02.09.2020 (prot. ns. Ente n. 16058 del 02.09.2020), con la quale la Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per il Governo del Territorio, ha comunicato che:
 - a) con Decreto Direttoriale n. 85 del 31.08.2020 è stato approvato il riparto delle risorse integrative stanziare con la DGR n. 353 del 9.7.2020 relative alla copertura dei contributi di cui alle graduatorie approvate con il DD 60/2020 e trasmesse a tutti i Comuni;
 - b) le risorse integrative saranno accreditate immediatamente in misura proporzionale alla quota di risorse disponibili (circa 38%) mentre il restante 62% del finanziamento integrativo, una volta trasferita la somma da parte del MIT, sarà reso disponibile per ciascun comune solo a seguito della rendicontazione di tutte le somme già erogate;
 - c) è necessario che vengano completate al più presto le verifiche documentali sulla graduatoria regionale di cui al DD 60/2020, ai sensi dell'art. 5 del bando regionale, al fine di determinare l'esatto ammontare dei contributi ammissibili;
 - d) le risorse integrative, insieme alle risorse precedentemente assegnate, appaiono sufficienti alla copertura di almeno il 50% dell'importo di contributo dovuto a tutti i beneficiari, dal primo all'ultimo della graduatoria, garantendo, altresì, un contributo minimo di € 100,00 per gli importi inferiori a tale cifra;
 - e) raccomanda, pertanto, di garantire tale modalità di erogazione, in osservanza della Delibera di G.R. n. 353 del 9.7.2020;
 - f) che le risorse integrative, insieme alle risorse precedentemente assegnate, appaiono sufficienti alla copertura di almeno il 50% dell'importo di contributo effettivo dovuto a tutti i beneficiari, dal primo all'ultimo della graduatoria, garantendo, altresì, un contributo minimo di € 100,00 per gli importi inferiori a tale cifra;
- ✓ si dava atto, così come comunicato dalla Giunta Regionale della Campania, Direzione Generale per il Governo del Territorio, che nel caso in cui il beneficiario risultasse destinatario anche del contributo sul bando fitti COVID, lo stesso avrà diritto all'importo maggiore tra i due, ovvero, se avesse già percepito il contributo minore, al versamento della differenza tra i due contributi;
- ✓ si dava mandato al Responsabile Area P.I. Cultura, Servizi Demografici e Servizi alla Persona di completare al più presto le verifiche documentali sulla graduatoria regionale e procedere di volta in volta a liquidare il contributo ad avvenuta acquisizione di documentazioni regolari, al fine di poter rendicontare tali liquidazioni alla Regione per ottenere l'erogazione del 62% dei finanziamenti integrativi;

CONSIDERATO che occorre, pertanto, rettificare la propria determina n. 369 del 12.06.2020, adeguando le modalità di effettuazione dei controlli, alla luce delle direttive emanate dalla Regione e di quanto stabilito con la delibera di G.C. sopra indicata;

TENUTO CONTO anche dei chiarimenti richiesti e ricevuti dalla Regione Campania, giuste note PEC prot. 18688 del 07.10.2020 e prot. 18773 del 08.10.2020;

RITENUTO, pertanto, non più necessario procedere alla verifica dei criteri preferenziali dichiarati in sede di domanda, in quanto tutti i richiedenti sono stati ammessi a contributo, nella misura del 50% giusta nota PEC prot. PG/2020/0400968 del 02.09.2020 (prot. ns. Ente n. 16058 del 02.09.2020), per cui le eventuali priorità dichiarate dai concorrenti non influiscono più sulla collocazione in graduatoria;

VISTE le disposizioni legislative vigenti in materia,

DATO ATTO CHE con la firma della presente determinazione il Responsabile dell'Area ne attesta la regolarità tecnico-amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/00;

VISTO il decreto sindacale n. 12/2019;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono integralmente riportate;

RETTIFICARE la determina n. 369 del 12.06.2020 nella parte relativa all'iter procedimentale e dei controlli relativamente al bando di concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione (legge 09/12/1998 n. 431, art.11) - annualità 2019, dal 4° capoverso del primo punto del dispositivo, che viene modificato come appresso indicato:

- che prioritariamente il servizio in epigrafe acquisisce la documentazione prevista all'art. 5 del bando regionale, nonché l'autocertificazione prevista nella FAQ n. 1, per tutti i beneficiari inseriti nella graduatoria trasmessa dalla Regione per le due fasce (A e B) ad esclusione di quelli il cui contributo è stato quantificato ZERO dalla Regione e delle domande anomale;
- che nella verifica della documentazione consegnata si terrà conto di tutte le indicazioni fornite dalla Regione Campania con le FAQ pubblicate precedentemente e con le note PEC citate in premessa;
- che qualora durante tale acquisizione documentale venisse riscontrato il mancato possesso di qualcuno dei requisiti previsti dalla Regione Campania per l'accesso al contributo si attiverà la procedura prevista dall'art. 10bis della legge 241/90 e s.m.i.;
- che successivamente, si procederà di volta in volta a liquidare il contributo ad avvenuta acquisizione di documentazioni regolari e di eventuali integrazioni già richieste ai beneficiari, nella misura del 50% del contributo spettante, dal primo all'ultimo della graduatoria, garantendo, altresì, un contributo minimo di € 100,00 per gli importi inferiori a tale cifra, così come stabilito dalla Regione Campania, al fine di poter rendicontare tali liquidazioni alla Regione per ottenere l'erogazione del 62% dei finanziamenti integrativi;
- successivamente si procederà, ad avvenuta acquisizione dei finanziamenti integrativi, ad esaminare le domande anomale, valutando l'eventuale ammissibilità delle stesse;
- pertanto, solo dopo la compilazione di tutta la graduatoria dei beneficiari del contributo, ivi incluse le domande anomale approvate, si provvederà, prima dell'erogazione dell'eventuale saldo agli aventi diritto, ad effettuare i seguenti controlli, in particolare:
 - o Verranno effettuati controlli a campione e in modo diretto e indiretto su un campione pari al 50% dei beneficiari indicati al precedente punto;
 - o il campione verrà individuato mediante sorteggio casuale sul totale dei beneficiari;
 - o il sorteggio viene effettuato dal Responsabile del Procedimento, alla presenza di due testimoni, redigendo apposito verbale delle operazioni di sorteggio stesso;
 - o attuazione delle seguenti verifiche da effettuare alla data di invio dell'istanza sulla piattaforma regionale:
 - controlli con riguardo all'effettiva composizione del nucleo familiare rispetto a quanto dichiarato in sede ISEE, con riferimento sia alla data di presentazione della DSU sia a quella di invio dell'istanza alla Regione Campania, mediante consultazione della banca dati anagrafe;
 - residenza nell'alloggio per il quale ha chiesto il contributo alla data di pubblicazione del bando regionale (03.02.2020), così come previsto nel bando (art. 1 lettera B) e chiaramente esplicitato nelle FAQ Regionali, mediante consultazione della banca dati anagrafe;
 - che nessun altro componente del nucleo familiare ha presentato analoga richiesta ed è incluso nella graduatoria dei beneficiari;
 - che il richiedente è in possesso di cittadinanza italiana, oppure di altro Stato aderente all'Unione Europea, oppure di paese extracomunitario a condizione di essere titolare di permesso di soggiorno almeno biennale, mediante consultazione della banca dati anagrafe; di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero), mediante richiesta all'INPS o All'Agenzia delle Entrate in caso di lavoro autonomo, ovvero iscritto nelle liste di collocamento, mediante richiesta al Centro per l'Impiego ;
 - che il richiedente e nessun componente del nucleo familiare è titolare nell'ambito della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, mediante visure catastali da effettuare tramite la banca dati Sister;
 - che il richiedente e nessun componente del nucleo familiare è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento, mediante visure catastali da effettuare tramite la banca dati Sister;
 - che il richiedente e nessuno dei componenti il nucleo familiare ha ceduto in tutto o in parte un alloggio ERP di cui sia stato assegnatario in locazione semplice, mediante richiesta all'ACER;
 - che il richiedente e nessun componente del nucleo familiare ha beneficiato di precedenti assegnazioni o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento, mediante richiesta all'ACER;

- che il richiedente e nessun componente del nucleo familiare ha occupato abusivamente un alloggio ERP nel decennio precedente alla data di partecipazione alla procedura di assegnazione, fatto salvo quanto previsto dalla disciplina transitoria di cui al successivo articolo 34 del presente Regolamento limitatamente al periodo indicato, mediante richiesta all'ACER;
- che il richiedente non ha riportato condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena, mediante richiesta al Casellario Giudiziale;
- che il richiedente e nessuno dei componenti il nucleo familiare ha usufruito di altri contributi pubblici erogati a titolo di sostegno abitativo relativo allo stesso periodo temporale, in particolare contributi per gli inquilini morosi incolpevoli, mediante consultazione dei dati in possesso dell'Ente;
- se il richiedente e/o uno dei componenti del nucleo familiare è percettore di reddito di cittadinanza nell'anno 2019 e il mese di decorrenza del beneficio, mediante consultazione dei dati sulla Piattaforma GePI e nel Casellario dell'Assistenza;

INCARICARE il Dr. Francesco Pelella, di effettuare i seguenti controlli, in ragione delle credenziali già in suo possesso per l'accesso alle banche dati dell'Ente:

- che il richiedente e nessun componente del nucleo familiare è titolare nell'ambito della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, mediante visure catastali da effettuare tramite la banca dati Sister;
- che il richiedente e nessun componente del nucleo familiare è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento, mediante visure catastali da effettuare tramite la banca dati Sister;
- se il richiedente e/o uno dei componenti del nucleo familiare è percettore di reddito di cittadinanza nell'anno 2019 e il mese di decorrenza del beneficio, mediante consultazione nel Casellario dell'Assistenza;

DARE ATTO che resta valido tutto quanto altro stabilito con la determina n. 369 del 12.06.2020.

Il Responsabile dell'Area P.I., Cultura,
Servizi Demografici e Servizi alla Persona
Carmine Russomando

